

NIEDERSCHRIFT

Sitzung des Bau- und Umweltausschusses der Gemeinde Ellerbek

Sitzungstermin: Donnerstag, 05.09.2024
Sitzungsbeginn: 19:30 Uhr
Sitzungsende: 22:15 Uhr
Ort, Raum: Mensa der Hermann-Löns-Schule, Rugenberger Mühlenweg, 25474 Ellerbek

Anwesend

Vorsitz

Herr Heinz-Martin Timm - Ausschussvorsitz

Stimmberechtigte

Herr Patrick Kucza - bürgerliches Mitglied

Vertretung für: Stefan Hinners

Frau Monika Bierbaum - Ausschussmitglied

Herr Günther Hildebrand - Ausschussmitglied

Herr Sönke Kleymann - Ausschussmitglied

Herr Alexander Tetzlaff - Ausschussmitglied

Herr Torben Langeloh - Ausschussmitglied

Frau Monika Böhnert - Ausschussmitglied

Frau Regine Hildebrand - bürgerliches Mitglied

Vertretung für: Sabine Sievers

Verwaltung

Herr Jens Kunze - Schriftführung

Gäste

Herr Steffen Jahn - Gemeindevertreter/in als Gast

Herr Thorsten Eckmann - Gemeindevertreter/in als Gast

Herr Thomas Rudolph - Gemeindevertreter/in als Gast

Herr Dominik Seebold - Bürgermeister

Herr Reinhard Holtstraeter - Gemeindevertreter/in als Gast

Herr Martin Berg - Gemeindevertreter/in als Gast

Abwesend

Stimmberechtigte

Herr Stefan Hinners - stellv. Ausschussvorsitz

entschuldigt

Frau Sabine Sievers - Ausschussmitglied

entschuldigt

Weitere Gäste:

31 Bürger

Pinneberger Tageblatt

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil:

- | | | |
|-----|--|--------------|
| 1 | Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit und Tagesordnung durch den Vorsitzenden und Festlegung der nichtöffentlichen Tagesordnungspunkte | |
| 2 | Einwohnerfragestunde | |
| 3 | Niederschrift über die Sitzung vom 06.06.2024 | |
| 4 | Mitteilungen und Eingänge | |
| 5 | Umweltangelegenheiten | |
| 6 | Verkehrssituation an den Straßen Pinnau / Küstriner Straße | VO/2024/6887 |
| 6.1 | Errichtung eines Pollers an der Einmündung der Straßen Pinnau/Küstriner Straße in Ellerbek sowie die Errichtung eines Schildes 260 (Verbot für Krafträder, auch mit Beiwagen, Kleinkrafträder, Mofas sowie für Kraftwagen und sonstige mehrspurige Kfz), hier: Antrag der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN | VO/2024/6811 |
| 6.2 | Verkehrskonzeptionelle Überlegungen zu der Straße "Pinnau" | VO/2024/6868 |
| 7 | Errichtung einer Bushaltestelle für den X95 - Waldhof | VO/2024/6880 |
| 8 | Straßensanierungen durch den Wegeunterhaltungsverband | VO/2024/6823 |
| 9 | Erörterung über zu fallende Bäume und Knicks; hier: Antrag der FDP-Fraktion | VO/2024/6856 |
| 10 | Verkehrszählung zur Rellinger Spange; hier: Antrag der SPD-Fraktion | VO/2024/6858 |
| 11 | Berufung einer/eines Naturschutzbeauftragten, hier: Antrag der SPD-Fraktion | VO/2024/6859 |
| 12 | Wahl einer/eines Naturschutzbeauftragten, hier: Antrag der SPD-Fraktion | VO/2024/6860 |
| 13 | Ergebnisse aus der Verkehrsschau vom 14.02.2024 | VO/2024/6867 |
| 14 | Ergebnisse aus dem Arbeitskreis Verkehr vom 22.07.2024 | VO/2024/6861 |

Voraussichtlich nichtöffentlicher Teil:

- | | | |
|----|---|--------------|
| 15 | Mitteilung und Eingänge | |
| 16 | Neubau einer Garage, Abweichung von den Festsetzungen des B-Planes Nr. 12, 2. Änderung; Drosselstr. | VO/2024/6814 |
| 17 | Erweiterung des Einfamilienhauses, Anbau im EG, Aufstockung des Anbaus, nachträgliche Genehmigung der Terrasse; Heidkoppelweg | VO/2024/6818 |
| 18 | Neubau eines Mehrfamilienhauses; Posener Str. | VO/2024/6831 |
| 19 | Neubau einer Gewerbehalle mit Überschreitung der zulässigen GRZ, Schneesch | VO/2024/6846 |
| 20 | Neubau eines Carports außerhalb der Baugrenzen, Danziger Str. | VO/2024/6845 |

Öffentlicher Teil:

- | | | |
|----|---|--|
| 21 | Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil | |
|----|---|--|

Beratungsergebnisse

Öffentlicher Teil:

zu TOP 1

Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit und Tagesordnung durch den Vorsitzenden und Festlegung der nichtöffentlichen Tagesordnungspunkte

Herr Timm als Vorsitzender eröffnet um 19:30 Uhr die Sitzung, er begrüßt alle Anwesenden und stellt die Beschlussfähigkeit des Bau- und Umweltausschusses der Gemeinde Ellerbek fest. Gegen die Einladung und Tagesordnung werden keine Einwendungen erhoben. Die Tagesordnungspunkte 15 – 20 sollen in nichtöffentlicher Sitzung beraten werden.

zu TOP 2

Einwohnerfragestunde

Fragen werden seitens des Ausschusses beantwortet.

zu TOP 3

Niederschrift über die Sitzung vom 06.06.2024

Die Niederschrift wird zur Kenntnis genommen.

zu TOP 4

Mitteilungen und Eingänge

Es wird angemerkt, dass die Wertstoffcontainer beim Gemeindezentrum aufgrund des schlechten Zustands ausgetauscht werden sollten.

zu TOP 5

Umweltangelegenheiten

Es musste eine abgängige Eiche gefällt werden. Es wird gebeten, Vorschläge für einen Ort der Ersatzpflanzung vorzubringen.

zu TOP 6

Verkehrssituation an den Straßen Pinnau / Küstriner Straße

VO/2024/6887

Die TOPs 6 – 6.2 werden gemeinsam beraten werden.

zu TOP 6.1

Errichtung eines Pollers an der Einmündung der Straßen Pinnau/Küstriner Straße in Ellerbek sowie die Errichtung eines Schildes 260 (Verbot für Krafträder, auch mit Beiwagen, Kleinkrafträder, Mofas sowie für Kraftwagen und sonstige mehrspurige Kfz), hier: Antrag der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN

VO/2024/6811

Es erfolgt eine eingehende Beratung. Seitens des Arbeitskreises Verkehr wird über die örtliche und rechtliche Situation berichtet.

U.a. wird auf darauf hingewiesen, dass durch das Hereinwachsen nicht geschnittener Hecken in den Verkehrsraum und Nichteinhaltung der max. Höhe in Einmündungsbereichen eine Gefährdung ausgeht.

Beschluss:

Der Errichtung einer Umlaufsperrung an der Straße Pinnau am Standort der ehemaligen Schranke an der Einmündung der Straße Pinnau in die Küstriner Straße sowie die Aufstellung des Verkehrszeichens 260 (Verbot für Krafträder, auch mit Beiwagen, Kleinkrafträder, Mofas sowie für Kraftwagen und sonstige mehrspurige Kfz) wird zugestimmt. Die entspr. Anträge sollen bei der zuständigen Verkehrsbehörde gestellt werden.

Es soll umgehend eine vorläufige Sicherungssperre angebracht und bis zur Anordnung der beantragten Maßnahmen eine Schranke (schwarz/gelb) eingebaut werden.

Die Straße soll als „Rad- und Fußweg“ gewidmet werden.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
9	0	0

zu TOP 6.2

Verkehrskonzeptionelle Überlegungen zu der Straße "Pinnau"

VO/2024/6868

Die TOPs 6 – 6.2 werden gemeinsam beraten werden.

zu TOP 7

Errichtung einer Bushaltestelle für den X95 - Waldhof

VO/2024/6880

In der sich ergebenden Beratung ist man sich einig, dass diese Haltestelle eine gute Lösung ist, aber in der Ausführung die kostengünstigste Variante zu wählen ist.

Beschluss:

Es wird beschlossen auf Ellerbeker Seite für die Buslinie X95 die Erstellung einer Bushaltestelle durch ein Ingenieurbüro untersuchen zu lassen. Es werden die mögliche Lage sowie

Baukosten durch das Büro untersucht werden.
Es ist die kostengünstigste Variante zu ermitteln.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
8	1	0

**zu TOP 8
Straßensanierungen durch den Wegeunterhaltungsverband**

VO/2024/6823

Beschluss:

Die Fraktionen werden jew. dem Amt die sanierungsbedürftigen Straßen zur Meldung an den WUV mitteilen.
Es ist zu klären, ob auch sanierungsbedürftige Fuß- und Radwege gemeldet werden können.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
9	0	0

**zu TOP 9
Erörterung über zu fallende Bäume und Knicks; hier: Antrag
der FDP-Fraktion**

VO/2024/6856

Der Antrag wird seitens der FDP-Fraktion erläutert. Durch die Fraktion „Bündnis 90/Die Grünen“ wird ein Ergänzungsantrag gestellt (s. Anlage).

Es erfolgt eine Diskussion über die Notwendig einer Dokumentationspflicht.

Es wird zunächst über den Antrag der FDP-Fraktion abgestimmt.

Beschluss:

1. Auf Grundstücken der Gemeinde Ellerbek zu fallende Bäume und „auf den Stock zu setzende“ Knicks sind vor Beginn der „Fällsaison“ am 1. Oktober des jeweiligen Jahres während einer Sitzung des Bau- und Umweltausschusses zu erörtern. Die Festsetzungen des Landesnaturschutzgesetzes bleiben davon unberührt.

2. Bäume, von denen eine Gefahr ausgehen kann (wie z. B, von der Friedenseiche am Kreisel), können auch ohne eine entsprechende Erörterung beseitigt werden.

3. Für gefällt Bäume ist an derselben oder auch an anderer Stelle eine Ersatzpflanzung mit heimischen und klimaresistenten Bäumen in angemessener Größe vorzunehmen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
6	3	0

Hienach wird über den Antrag der Fraktion „Bündnis 90/Die Grünen“ abgestimmt:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
2	6	1

Anlage 1 Antrag der Fraktion Bündnis 90 Die Grünen

zu TOP 10

Verkehrszählung zur Rellinger Spange; hier: Antrag der SPD-Fraktion

VO/2024/6858

Der Antrag wird seitens der SPD-Fraktion erläutert

Beschluss:

Es soll eine Anlage zur beidseitigen Zählung und Erkennung der Fahrzeugarten des über die Dorfstraße nach Ellerbek einfließenden Verkehrs angeschafft werden, Kauf oder Miete. Es ist notwendig, dass diese Zählungen justiziable ist. Das Amt möge die Kosten ermitteln.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
9	0	0

zu TOP 11

Berufung einer/eines Naturschutzbeauftragten, hier: Antrag der SPD-Fraktion

VO/2024/6859

Der Antrag wird seitens der SPD-Fraktion erläutert.

Beschluss:

Für die Gemeinde Ellerbek soll wieder ein/e Naturschussbeauftragte/r berufen werden.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
6	1	2

zu TOP 12

Wahl einer/eines Naturschutzbeauftragten, hier: Antrag der SPD-Fraktion

VO/2024/6860

Hier ist noch div. zu klären (Berufung und Tätigkeit des Beauftragten ohne Beteiligung der UNB, ist eine Satzung der Gemeinde erforderlich, Verfahren einer Benennung).

Bis zur Klärung dieser Fragen wird der Antrag zurückgezogen.

zu TOP 13
Ergebnisse aus der Verkehrsschau vom 14.02.2024

VO/2024/6867

Der Inhalt der Vorlage wird zur Kenntnis genommen. Der „Arbeitskreis Verkehr“ wird hier tätig werden.

zu TOP 14
Ergebnisse aus dem Arbeitskreis Verkehr vom 22.07.2024

VO/2024/6861

Die Vorlage wird zur Kenntnis genommen.

Öffentlicher Teil:

zu TOP 21
Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil

Zu TOP 15:

Errichtung eines aufgeständerten Balkons + Pergola außerhalb der Baugrenzen, Hauptstr., das Einvernehmen wurde erteilt.

zu TOP 16

Neubau einer Garage, Abweichung von den Festsetzungen des B-Planes Nr. 12, 2. Änderung; Drosselstr., das Einvernehmen wurde erteilt.

zu TOP 17

Erweiterung des Einfamilienhauses, hier: nachträgliche Genehmigung der Terrasse; Heidkoppelweg, das Einvernehmen wurde erteilt.

zu TOP 18

Neubau eines Mehrfamilienhauses (Überschreitung der GRZ und der Baugrenze), Posener Str., das Einvernehmen für die Überschreitung der GRZ wurde erteilt, das Einvernehmen für die Überschreitung der Baugrenze wurde versagt.

zu TOP 19

Neubau einer Gewerbehalle mit Überschreitung der zulässigen GRZ, Schneesch, das Einvernehmen wurde erteilt.

zu TOP 20

Neubau eines Carports außerhalb der Baugrenzen, Danziger Str., das Einvernehmen wurde erteilt.

(Heinz-Martin Timm)
Vorsitz

(Jens Kunze)
Schriftführung